



**Vedr. A/B Ryparken Indkaldelse ordinær
generalforsamling i A/B Ryparken**

Lyngbyvej 126-128 · 2100 København Ø
Ejendoms kontor tlf: 3920 4441 · E-mail: ejendoms kontor@ryparken.dk
Bestyrelsen tlf: 3927 1810 · E-mail: bestyrelsen@ryparken.dk
www.ryparken.dk

**Indkaldelse
til ordinær
generalforsamling i
A/B Ryparken**

Herved indkaldes til ordinær generalforsamling i A/B Ryparken,
jf. vedtægternes § 23 og 24.

Generalforsamlingen afholdes

torsdag den 23. januar 2025 kl. 18.00
(Dørene åbnes kl. 17.30)

på adressen
**Symbion Science Park
Fruebjergvej 3
2100 København Ø**

På bestyrelsens vegne
Johnny Jensen
Bestyrelsesformand
bestyrelsen@ryparken.dk



DAGSORDEN

1. **Valg af dirigent og referent.**
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsrapport og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsrapporten og værdiansættelsen.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.**
5. **Forslag**
 - A. Honorar til formand og bestyrelsesmedlemmer
 - B. Etablering af beboerlokale
 - C. Forslag om delebil
6. **Valg**
 - A. Valg af formand (Johnny Jensen modtager genvalg). Valget gælder for to år.
 - B. Valg af bestyrelsesmedlem (Mathias Lyng Nikolajsen modtager ikke genvalg). Valget gælder for to år.
 - C. Valg af bestyrelsesmedlem (Kristoffer Bøgelund-Linde Andersen modtager genvalg). Valget gælder for to år.
 - D. Valg af 2-3 bestyrelsessuppleanter for ét år.
7. **Eventuelt.**

Bestyrelsens beretning, årsrapport for perioden 1. oktober 2023 til 30. september 2024, forslag til drifts- og likviditetsbudget 2024-2025, fuldmagtserklæring og forslag kan hentes på ryparken.dk (Dokumenter -> Årsregnskab, budget og vedtægter). Henvend dig på ejendomskontoret, hvis du ønsker materialet udskrevet. Brug gerne formularen på hjemmesiden (under Kontakt).

Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 7 dage før generalforsamlingen. Et forslag kan kun behandles på generalforsamlingen, såfremt det enten er nævnt i indkaldelsen eller andelshaverne ved opslag eller på lignende måde senest 3 dage før generalforsamlingen er gjort bekendt med, at det kommer til behandling.

Adgang til generalforsamlingen

Der vil være adgangskontrol ved indgangen til generalforsamlingen, og kun andelshavere, deres eventuelle ledsagere og, med fuldmagt, fremlejetagere i andele, der er baseret på børne- eller forældre køb, har lovlig adgang hertil.

Husk venligst at medbringe denne indkaldelse, samt det øvrige udsendte materiale, til brug på generalforsamlingen.