

XGF 29.08.2024 - Projektudvidelse

Budget

Beskrivelse		Omkostning inkl. moms
<i>Duka Friskluftventiler i alle lejligheders yderrum (1.865,- kr. pr. stk).</i>		
Gadeside - 650 stk	1.212.250	
Have- og gavlsider 760 stk.	1.417.400	
Lukning af fadeburshuller	374.000	
<i>Duka Friskluftventiler i alt</i>	3.003.650	3.754.563 kr.
<i>Hulmursisolering Blok 8-11</i>	870.000	1.087.500 kr.
<i>Reparation af dørfalser, 22 indgangsdøre i blok 8-11</i>	228.800	286.000 kr.
<i>Tilpasning af vindueslysninger</i>		
Vinduesplade/køkkenbord, marmor/sten	175.000	
Vinduesplade/køkkenbord, træ	117.000	
Lysninger generelt	76.000	
<i>Tilpasning i alt</i>	368.000	460.000 kr.
<i>De- og remontering af 75 markiser</i>	243.750 *	304.688 kr.
<i>Kælderdøre</i>		
Snedkergennemgang	47.880	
Maling	168.000	
<i>Kælderdøre i alt</i>	215.880 *	269.850 kr.
<i>Malerbehandling af kælderhalse Blok 1-7</i>	80.500 *	100.625 kr.
<i>Uforudsete udgifter (10%)</i>	600.000	750.000 kr.
<i>Finansieringsudgifter, Nordea</i>	175.000 *	175.000 kr.
<i>Administrationsudgifter, XGF 29.08.2024</i>	10.000 *	10.000 kr.
<i>Rådgiverudgifter</i>		
Møgelhøj Arkitekter	300.000	
Wantzin	95.000	
<i>Rådgiverudgifter i alt</i>	395.000	493.750 kr.
Budgetterede omkostninger i alt		7.691.975 kr.
Egenfinansiering*		860.163 kr.
Finansieringsbehov, Nordea		6.831.813 kr.