



Beboer info

september 2017

Vi er nu alle ved at være færdige med at holde sommerferie, den danske sommer har desværre ikke været hvad mange har ønsket sig, og vi kan nu kun håbe på nogle gode sene sommerdage, hvor vi kan hygge os i vores dejlige forening. Vi vil med den beboerinfo lige ridse status op inden vi snart starter med at gøre regnskaber mv. klar til vinterens generalforsamling.

Tag projekt.

Vores tag projekt er startet på Lyngbyvej, vi har på den første blok fået lavet en masse prøver, som er blevet godkendt, så nu ved alle implicerede hvordan udførelsen skal være på resten af blokkene, det gælder alt fra fugtighed i brædder til udførelse af taghætter. Vi har faktisk kun haft 2 problemer, beboerne skal være bedre til at følge anvisning om rydning på lofter, og så har vi konstateret at vores udluftninger har været mere stoppet end forventet. Heldigvis noget vi kan gøre noget ved. Men ellers har vi kun mødt udfordringer som har været positive, og besparende for projektet. Vi har vedlagt tidsplan for din blok sammen med denne information.

Udskiftning af vandrør:

I skrivende stund mangler der ca. 1 uges arbejde før projektet er færdigt, så nu er alle hoved koldt og varmtvandsledninger i kældre og på lofter udført i rustfrit stål, og velisoleret. Vi kan allerede mærke på antallet af henvendelser, at det har hjulpet på trykket specielt til vores brusere. En anden sidegevinst er at vi jo står stærkere i vores forsikringsforhold, med nye rør. Spændende hvordan vi kommer videre gennem boligerne og om det er nu vi skal have planlagt opsætning af vandmålere. Men mere om det når vi stiller forslag på GF.

Cykelindsamling

Cykelindsamling er jo veloverstået, og der er igen blevet god plads i kældrene. Desværre har vi konstateret at der allerede er hensat defekte cykler og cykelstel rundt omkring. Så en opfordring er at bringe disse til storskraldsområdet ved Ryparken 52.

Affald.

Kommunen har tilskrevet at vi nu også skal sortere bioaffald, og forventer disse containere i løbet af efteråret, vi håber i tager vel imod tiltaget, selv om det måske kommer til at fylde ekstra i jeres køkkener, men kurven hertil er ikke særlig stor.

Svend Kristensen

Formand

A/B Ryparken bestyrelse