



*Tilbud:*

Helhedsplan for grønne  
områder i A/B Ryparken

# Helhedsplan for A/B Ryparkens grønne områder

Tak for invitationen til at afgive tilbud på en helhedsplan for, hvordan vi i fællesskab kan opdatere jeres uderum i A/B Ryparken, så de bliver naturrige, inviterende og et sted at mødes på tværs af foreningen. I det følgende går vi i dybden med vores forslag til en proces for, hvordan det kan gøres.

## Forslag til proces

Vi ønsker i fællesskab med jer at skabe en naturbaseret helhedsplan, der sikrer 1) øget biodiversitet, 2) at uderummene inviterer til at blive benyttet på tværs af alle beboere uanset alder og baggrund og 3) at bebyggelsens grønne udeområder fremstår som et samlet hele i takt med, at de udvikles. Med udviklingsplanen i hånden vil I stå med et værktøj til at sikre, at der bliver tænkt sammenhæng imellem bebyggelsens uderum - også selvom de udvikles etapevis over tid - og samt tager højde for hvordan driften af udearealerne kan foregå.

Kort sagt: Jeres helhedsplan bliver et anvendeligt værktøj i udviklingen af jeres udearealer til en højere grad af biodiversitet og anvendelighed af uderummene for alle beboere.

For at sikre at helhedsplanen bliver anvendelig for jer som andelsforening, foreslår vi en enkel proces med afsæt i et opstartsmøde, hvor de indledende visioner kortlægges og afstemmes i arbejdsgruppen med

SLA's vejledning. Herefter udarbejder vi et udkast til disponering af tiltag i udeområderne, som vi kommer og præsenterer til Beboerfesten i slutningen af august. Her indsamler vi beboernes inputs, som vi bruger til at finjustere den endelige helhedsplan, som færdiggøres til færdigt dokument i oktober.

Helhedsplanen leverer vi som et A4-dokument, der indeholder en oversigtsplan og konkrete værktøjer til implementering af de enkelte tiltag. De enkelte tiltag kategoriseres efter, om det er noget der kan etableres 1) her og nu, 2) på kortere sigt, 2) mellem sigt og 3) længere sigt.

## Processens aktiviteter

*Ultimo juni: Opstartsmøde med arbejdsgruppen*

SLA præsenterer:

- "Natur i AB Ryparken", en overordnet naturkortlægning af området.
- Inspirationsmateriale i form af fotos: Hvad er potentialerne for udvikling af natur (biodiversitet) og anvendelse af udearealerne (leg, ophold, samvær mv.).

Formål:

- Arbejdsgruppen prioriterer i emner og visioner med vejledning fra SLA.
- De 3 vigtigste formål for helhedsplanen bestemmes som ramme for SLA's videre arbejde.

## Tidsplan\*

*Juni (ultimo)*

*August*

*September*

*Oktober*

Opstartsmøde:  
A/B Ryparkens  
grønne gruppe

Statusmøde:  
A/B Ryparkens  
grønne gruppe

Beboerfest

Statusmøde:  
A/B Ryparkens  
grønne gruppe

Møde i forbindelse med  
aflevering af helhedsplan +  
afsluttende kommentarer

\* Tidsplanen tager højde for sommerferien, men vi er klar til at opstarte projektet når som helst.

*Primo august: Besigtigelse og status*

Status forud for beboerinddragelse til sommerfest. Hvis behov for yderligere besigtigelse, kan det kombineres.

*Ultimo august: Beboerinddragelse som indslag til beboerfesten*

- SLA fremviser én planche med forslag til placering af programmer (anvendelse af udearealerne, leg, ophold mv.), samt ”værktøjer til fremme af biodiversitet” og indsamler inputs.

**Formål:**

- Beboere kommer med input i form af post-it-sedler, der placeres på planchen.
- SLA tager input med tilbage og finjusterer helhedsplanen.

*Medio september: Statusmøde inden endeligt helhedsplan*

Status forud for endelig helhedsplan afleveres, et forum for afsluttende kommentarer til helhedsplanen.

*Primo oktober: Helhedsplan*

Helhedsplanen leveres i form af et A4-dokument, der nemt kan ses på skærm og printes. Dokumentet indeholder:

- En oversigtsplan, der viser en disponering af programmer på udeområderne (f.eks. beboerbede til dyrkning, dufthave, blomstereng mv.)
- En ”værktøjskasse” med beskrivelser af tiltag, der kan fremme biodiversitet og skabe nye muligheder for at anvendelse af udearealerne (beplantninger der kan danne nicher for ophold, frugtbuske der kan høstes, træstammer der kan klatres på). Værktøjskassen indeholder både tiltag der ikke koster noget, nogle der koster lidt, lidt mere og dem som kræver et større budget.
- En etapeplan for etablering af helhedsplanen, der viser hvad der kan etableres nu og her, på kort, mellem og længere sigt samt hvordan naturen udvikles over tid.

## Et tværfagligt team

For at sikre, at vi får belyst opgaven fra alle de nødvendige vinkler, tilbyder vi et tværfagligt team, der både rummer en projektleder, en biolog og en landskabsarkitekt. På den måde sikrer vi, at både det rumlige/arkitektoniske perspektiv bliver belyst, men også at vi har et fuldstændigt blik for områdets biologiske kvaliteter og hvordan vi bedst muligt påvirker biodiversiteten positivt som en helt central del af den naturbaserede helhedsplan.

*Nedenfor: Et eksempel på en naturbaseret transformation, som SLA har lavet i Ørestad vha. afganske få virkemidler.*



